

## HALLISTE VALLAVOLIKOGU

### OTSUS

Halliste

28. jaanuar 2016 nr

#### **Vallavara võõrandamine otsustuskorras**

Päidre 4-1 korteriomandi omamine ei ole Halliste vallale valitsemiseotstarbeks vajalik ning selle muul viisil vallavarana kasutamine ja käsutamine ilma võõrandamiseta ei ole võimalik, põhjendatud või vallale kasulik. Korteriomandile on korraldatud mitmeid enampakkumisi, mis on nurjunud. Korteriomandil ei ole kehtivaid üürilepinguid. Halliste Vallavolikogu 17.10.2012 määruse nr 26 „Halliste vallavara valitsemise kord“ kohaselt võib vallavara võõrandada otsustuskorras kui enampakkumise korras võõrandamine on nurjunud. Nimetatud korter on seisnud tühjalt aastaid ja selle aja jooksul väga tugevalt amortiseerunud. Osad seinad ja põrandad vajavad täies ulatuses välja vahetamist, mistõttu on mõistlik alandada müügihinda.

Lähtudes eeltoodust ning võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 3 punkti 2, Halliste Vallavolikogu 17.10.2012 määruse nr 26 „Halliste vallavara valitsemise kord“ § 28 lõike 2 punktid 1 ja 2, § 29 lõike 1 punkti 1, § 30 lõike 1 punkti 1, § 31 lõike 1 punkti 3 ning Heli Nõgesmaa 21.01.2016 nr 12-11/32 esitatud avalduse

Halliste Vallavolikogu o t s u s t a b:

1. Võõrandada Heli Nõgesmaa'le (isikukood 48904032735) otsustuskorras Päidre 4-1 korteriomand (3-toaline) hinnaga 600 eurot (registriosa nr 2673539) asukohaga Päidre 4 Päidre küla, Halliste vald, Viljandi maakond.
2. Vallavalitsusel korraldada võõrandamise läbiviimine vastavalt kehtivale korrale. Tehingu sõlmimisega seotud notaritasu ja riigilõivu tasub ostja.
3. Otsus jõustub teatavastegemisest.
4. Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtus (Kalevi 1, Tartu 51010) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.

Andres Rõigas  
volikogu esimees