

HALLISTE VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Halliste

29. veebruar 2016 nr

Halliste Vallavolikogu 25.08.2010 otsuse nr 21 „Vallavara otsustuskorras ja enampakkumise teel võõrandamine ja hindade määramine“ muutmine

Uue-Küti 4, 5 ja 7 korteriomandite omamine ei ole Halliste vallale valitsemiseotstarbeks vajalik ning selle muul viisil vallavarana kasutamine ja käsutamine ilma võõrandamiseta ei ole võimalik, põhjendatud või vallale kasulik. Vallavarana arvel olevad korteriomandid ei anna vallale tulu, kuna üürnike poolt tasutav üüritulu ei kata tegelikke kulusid. Korterite turuväärtus on oluliselt langenud. Korteritel on kehtivad üürilepingud. Halliste vald annab praegustele üürnikele võimaluse osta käesolev valla vara otsustuskorras otsuses toodud hinnaga. Sellistel alustel on korteriomandite ning kinnistute otsustuskorras võõrandamine avalikes huvides.

Lähtudes eeltoodust ning võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 3 punkti 2, Halliste Vallavolikogu 17.10.2012 määruse nr 26 „Halliste vallavara valitsemise kord“ § 28 lõike 2 punkti 1, § 29 lõike 1 punkti 1, § 30 lõike 1 punkti 1 ja § 31 lõike 1 punkti 8

Halliste Vallavolikogu o t s u s t a b:

1. Muuta Halliste Vallavolikogu 25.08.2010 otsuse nr 21 lisa järgmiselt:
 - 1.1.Jrk nr 3 all korteriomandi hind asendatakse hinnaga „400“ eurot.
 - 1.2.Jrk nr 4 all korteriomandi hind asendatakse hinnaga „400“ eurot.
 - 1.3.Jrk nr 5 all korteriomandi hind asendatakse hinnaga „400“ eurot.
2. Vallavalitsusel korraldada võõrandamise läbiviimine vastavalt kehtivale korrale.
3. Tehingu sõlmimisega seotud notaritasu ja riigilõivu tasub kinnistu omandaja.
4. Otsus jõustub teatavastegemisest.
5. Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtus (Kalevi 1, Tartu 51010) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.

Andres Rõigas
volikogu esimees